

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

dla zamówienia prowadzonego w trybie przetargu organizowanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny, pn.:

1. Budowa sieci wodociągowej z przyłączami wraz z niezbędnymi podłączeniami do istniejącej sieci wodociągowej – ulica Lipowa , ul. Górska w miejscowości Przemków działki nr 464, 468, 476/2, 602, obręb Przemków, jednostka ewidencyjna 021605_4, Przemków – miasto. Etap I
2. Budowa przyłączy wodociągowych w ul. Lipowej i ks. Jana Skiby w miejscowości Przemków działki nr: 615, 616, 470, 465/1, 449/4, 463, 462, 651, 657, 864, 865, 867, 475, 647, 600, obręb Przemków, jednostka ewidencyjna 021605_4, Przemków – miasto. Etap II
3. Budowa sieci wodociągowej z przyłączami wraz z niezbędnymi podłączeniami do istniejącej sieci wodociągowej - ulica Lipowa, Górska, Generała Sikorskiego, ks. Jana Skiby w miejscowości Przemków działki nr 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 465/2, 468, 469/1, 471, 473, 474, 476/2, 599, 643, 646, 648, 649, 652, 653, 654, 655, 656, 866, 868, 869/1, 873/1, 873/2, 1222; obręb Przemków, jednostka ewidencyjna 021605_4, Przemków – miasto. Etap III

Niniejsze zamówienie jest zamówieniem sektorowym i nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 – tj.).

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Przemkowie sp. z o.o.

ul. Dworcowa 7

59-170 Przemków

NIP 692 22 10 909

tel. 76 8319 323

e-mail: biuro@pwik-przemkow.pl

Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:

Krzysztof Dobrowolski tel. + 48 608 390063; e-mail: k.dobrowolski.pwkc@wp.pl

Korespondencja pisemna:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Przemkowie sp. z o.o.

ul. Dworcowa 7

59-170 Przemków

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu organizowanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 – tj.).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia: „ Budowa sieci wodociągowej z przyłączami wraz z niezbędnymi podłączeniami do istniejącej sieci wodociągowej „
2. Zakres robót obejmuje wykonanie:
 - 1) Etap I
 - sieć wodociągowa z rur PEHD o średnicy 90 mm o długości L= 188,15 mb
 - hydrant podziemny o średnicy 80 mm – 2 szt.,
 - w tym: roboty ziemne i montażowe
 - 2) Etap II
 - przyłącze wodociągowe do budynków z rur PE 32 mm , szt. 17 o długości L = 265,25 mb,
 - przyłącze wodociągowe do budynków z rur PE 40 mm , szt. 1 o długości L = 17,10 mb,
 - w tym: roboty ziemne i montażowe
 - 3) Etap III
 - sieć wodociągowa z rur PEHD o średnicy 90 mm o długości L= 195,00 mb
 - sieć wodociągowa z rur PEHD o średnicy 110 mm o długości L= 213,74 mb
 - hydrant podziemny o średnicy 80 mm – 8 szt.,
 - przyłącze wodociągowe do budynków z rur PE 32 mm , szt. 27 o długości L = 281,25 mb,
 - studnia wodomierzowa – szt. 2
 - w tym: roboty ziemne i montażowe
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: projekt budowlany oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (**STWiOR**).
4. Przedmiar robót jest dokumentem wtórnym do projektu i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów zadania.
5. Wymagania dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia uwzględnił w swej ofercie:
 - uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót zarówno na drogach powiatowych jak i gminnych, oraz pokrycie kosztów z tym związanych,
 - koszty obsługi geodezyjnej podczas realizacji inwestycji oraz koszty sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - koszty prowadzenia badań archeologicznych oraz koszty opracowania dokumentacji z prowadzonych badań.
 - b) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia udzielił, co najmniej 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane.
 - c) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia udzielił 30 dniowego terminu płatności licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

IV. ZAMÓWIENIA DODATKOWE I UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający zastrzega sobie możliwość udzielenia zamówień dodatkowych lub uzupełniających, jeśli zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania postępowania.

V. ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VI. INFORMACJE O OFERCIE WARIANTOWEJ

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy: **od dnia przekazania placu budowy.**
2. Wymagany termin wykonania zamówienia – **30.09.2020 r.**
3. Zamawiający w szczególnych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy może przedłużyć termin wykonania zamówienia.

VIII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:
Warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia.
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:
Warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, przedstawi wykaz wykonanych zamówień zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ obejmujący wskazanie wykonanych przez Wykonawcę w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania **co najmniej trzech zamówień** o wartości, co najmniej 500 000,00 zł brutto każde, przy czym każde zamówienie powinno obejmować wykonanie robót budowlanych instalacyjnych w zakresie przyłączy wodnych lub kanalizacyjnych oraz przedstawi wystawione przez podmioty, na rzecz których zamówienia zostały wykonane dokumenty potwierdzające, wykonanie przez Wykonawcę w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania **co najmniej trzech zamówień** o wartości, co najmniej 500 000,00 zł brutto każde, przy czym każde zamówienie powinno obejmować wykonanie robót budowlanych instalacyjnych w zakresie przyłączy wodnych lub kanalizacyjnych. Dokumenty wystawione przez podmioty, na rzecz których zamówienia zostały wykonane, powinny obejmować, nazwę i opis wykonanego zamówienia, wskazanie okresu wykonania zamówienia oraz oświadczenie, że zamówienie zostało wykonane należycie, zgodnie z zawartą umową i przepisami prawa budowlanego .

3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca:

1) złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz

2) wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

a) co najmniej 10 osobami zatrudnionymi przez Wykonawcę na podstawie umów o pracę zawartych na czas nieokreślony, zdolnymi do wykonania zamówienia; oraz

b) kierownikiem budowy posiadającym:

- co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy (liczonego od dnia uzyskania uprawnień),
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

W celu wykazania, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Wykonawca złoży:

1) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ;

2) deklarację ZUS DRA za miesiąc styczeń 2020r. złożoną przez Wykonawcę, z potwierdzeniem jej złożenia.

4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych) **na cały okres trwania umowy.**

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” na podstawie informacji zawartych w wymaganych dokumentach i oświadczeniach.

Uwaga:

Zamawiający nie wyraża zgody na korzystanie przez Wykonawców składających ofertę z zasobów innych podmiotów w postaci wiedzy i doświadczenia, osób zdolnych do wykonania zamówienia.

IX. INFORMACJE O DOKUMENTACH I OŚWIADCZENIACH, JAKIE MAJĄ ZŁOŻYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia następujących dokumentów i oświadczeń:
- a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ ;
 - b) wykaz wykonanych zamówień, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ,
 - c) dokumenty potwierdzające wykonanie przez Wykonawcę w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania **co najmniej trzech zamówień** o wartości, co najmniej 500 000,00 zł brutto każde, obejmujących wykonanie robót budowlanych instalacyjnych w zakresie przyłączy wodnych lub kanalizacyjnych, wystawione przez podmioty, na rzecz których zamówienia zostały wykonane, zawierające nazwę i opis wykonanego zamówienia, wskazanie okresu wykonania zamówienia oraz oświadczenie, że zamówienie zostało wykonane należycie, zgodnie z zawartą umową i przepisami prawa budowlanego
 - d) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ ,
 - e) złożoną przez Wykonawcę deklarację ZUS DRA za miesiąc styczeń 2020r. z potwierdzeniem jej złożenia;
 - f) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia ;
 - g) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę, co najmniej 300.000,00 zł **na cały okres trwania umowy**.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania Zamawiający żąda złożenia następujących dokumentów i oświadczeń:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ ,
 - b) aktualny odpis z właściwego rejestru wykonawcy, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, w stosunku do wykonawców, wobec których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeśli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w zakresie określonym powyżej, wykonawcy działający w formie spółki cywilnej oświadczenie dla każdego ze wspólników oraz umowę spółki).
- Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

X. WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2007 nr 42, poz. 275).
3. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania najpóźniej w dniu podpisania umowy.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może, za zgodą Zamawiającego, dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form zabezpieczenia, o których mowa wyżej.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości:
 - a) 70% wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wymagania podstawowe:
 - a) każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
 - b) ofertę należy przygotować według wymagań określonych w SIWZ,
 - c) oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli upoważnienie takie nie wynika z załączonych dokumentów, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty pełnomocnictwo dla osoby lub osób upoważnionych do podpisania oferty (pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub poświadczonej notarialnie kopii),
 - d) oświadczenia, których wzory określono w formularzach stanowiących załączniki do SIWZ, Wykonawca składa poprzez wypełnienie i podpisanie tych formularzy

- lub formularzy przygotowanych zgodnie z przedmiotowymi wzorami we własnym zakresie
- e) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
 - f) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
2. Forma oferty:
- a) oferta musi być sporządzona w języku polskim, trwałą i czytelną techniką,
 - b) całość oferty musi być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie a strony oferty ponumerowane,
 - c) wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany do wpisywanej przez siebie treści, muszą być parafowane przez osobę/osoby upoważnione do podpisania oferty,
 - d) oświadczenia, których wzory określono w formularzach stanowiących załączniki do SIWZ, muszą być złożone w formie oryginałów. Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być złożone w formie oryginałów lub kopii poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, z zastrzeżeniem pełnomocnictwa, o którym mowa w pkt. 1 lit. c. Zgodność z oryginałem stron kopii dokumentów musi być potwierdzona przez osobę/osoby upoważnione do podpisania oferty,
 - e) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości.
3. Zawartość oferty:
- a) formularz oferty – załącznik nr 1 do SIWZ,
 - b) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2 do SIWZ,
 - c) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – załącznik nr 3 do SIWZ,
 - d) wykaz wykonanych zamówień – załącznik nr 4 do SIWZ,
 - e) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 5 do SIWZ,
 - f) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia – załącznik nr 6 do SIWZ,
 - g) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (dla osób fizycznych) – załącznik nr 7 do SIWZ,
 - h) oświadczenie, że do realizacji zadania zostanie zastosowana armatura o parametrach opisanych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – załącznik nr 8 do SIWZ
 - i) zaakceptowany wzór umowy – załącznik nr 9 do SIWZ
 - j) kosztorys ofertowy,
 - k) pozostałe wymagane dokumenty, o których mowa w SIWZ.

XIII. WYJAŚNIENIE I ZMIANY W TREŚCI SIWZ

1. Wyjaśnianie treści SIWZ:
- a) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później

niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert,

- b) zapytania mogą być składane pisemnie lub pocztą elektroniczną.
2. Zmiany w treści SIWZ:
- a) w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ.
 - b) każda zmiana treści SIWZ jest wiążąca dla Wykonawców,
 - c) jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ, niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert, informując o tym Wykonawców na swojej stronie internetowej.

XIV. PODWYKONAWSTWO

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, wyłącznie po przedłożeniu Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo i uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego udzielonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności na zawarcie takiej umowy.

OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Krzysztof Dobrowolski tel. + 48608390063; e-mail: k.dobrowolski.pwkc@wp.pl.

XV. MIEJSCE, TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Ofertę należy złożyć do dnia 16.03.2020r. do godziny 10⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego, tj. Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Przemkowie sp. z o.o. ul. Dworcowa 7, 59-170 Przemków (sekretariat) w kopercie z opisem : „Budowa sieci wodociągowej z przyłączami wraz z niezbędnymi podłączeniami do istniejącej sieci wodociągowej – ulica Lipowa , ul. Górską, ks. Jana Skiby, Generała Sikorskiego w miejscowości Przemków , obręb Przemków, jednostka ewidencyjna 021605_4, Przemków – miasto. Etap I , II i III”.

XVI. ZMIANY LUB WYCOFANIE ZŁOŻONEJ OFERTY

1. Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę, zawiadamiając o tym pisemnie Zamawiającego przed terminem składania ofert.
2. Zmiana złożonej oferty.
Zmiany złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą zmianę należy dodatkowo oznaczyć dopiskiem "ZMIANA".
3. Wycofanie złożonej oferty.
Wycofanie złożonej oferty należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę należy dodatkowo oznaczyć dopiskiem "WYCOFANIE".

XVII. MIEJSCE, TERMIN I TRYB OTWARCIA OFERT

1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 17.03.2020r. w siedzibie Zamawiającego, tj. Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Przemkowie sp. z o.o. ul. Dworcowa 7, 59-170 Przemków.
2. Oferty złożoną po terminie Zamawiający zwróci bez otwierania.

XVIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XIX. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Wykonawca jest zobowiązany do określenia w formularzu oferty ceny brutto, jako ceny kompletnej, jednoznacznej i ostatecznej, zawierającej wartość przedmiotu zamówienia oraz podatek VAT.
3. Cena obejmować musi wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia i musi być łączną ceną robót i innych świadczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Podstawą do obliczenia ceny oferty jest dokumentacja kosztorysowa.

XX. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Zamawiający oceni wyłącznie oferty nieodrzucone.
2. Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany według kryterium oceny ofert:

- Cena (koszt) - waga kryterium 90%
- okres gwarancji - waga kryterium 10 %

W trakcie oceny kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznane zostaną punkty według wzoru: $C = (C_{\min} : C_{\text{oferty}}) \times 90$, gdzie C_{\min} oznacza najniższą cenę spośród ofert nie podlegających odrzuceniu, a C_{oferty} cenę badanej oferty.

Długość okresu gwarancji jakości – waga kryterium 10 %

Oferty będą oceniane w następujący sposób :

- oferta z okresem gwarancji krótszym niż 60 miesięcy zostanie odrzucona, jako niezgodna z SIWZ,
- pozostałe oferty są punktowane według wzoru: $G = (Y/X) \times 10$
X = najdłuższy zaoferowany okres gwarancji jakości

Y = okres gwarancji jakości zaoferowany w ocenianej ofercie.

Okres gwarancji będzie liczony od dnia następującego po dniu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

Jeżeli nie można będzie wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że według w/w kryteriów oceny ofert, tj. ceny i okresu gwarancji, dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą wartość, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

XXI. OFERTA Z RAŻĄCO NISKĄ CENĄ

1. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
2. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności: oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy.
3. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

XXII. UZUPEŁNIENIE OFERTY

Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w terminie przewidzianym do składania ofert nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

XXIII. OCENA OFERT

Ocena ofert przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca przedstawił w swej ofercie.

XXIV. WYKLUCZENIE WYKONAWCY I ODRZUCENIE OFERTY

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawców, jeżeli:

- a) otwarto ich likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeśli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,
 - b) złożył nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
 - c) nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
- a) jej treść nie odpowiada treści SIWZ,
 - b) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - c) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu.

XXV. ZAWIADOMIENIE O WYNIKU POSTĘPOWANIA

Zamawiający niezwłocznie zawiadomi uczestników przetargu o jego wyniku albo o zamknięciu przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

XXVI. INFORMACJE OGÓLNE DOTYCZĄCE KWESTII FORMALNYCH W SPRAWIE ZAWARCIA UMOWY


1. Umowa z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza zostanie zawarta po przeprowadzeniu negocjacji trwających nie dłużej niż 14 dni od chwili zawiadomienia Wykonawcy o wyniku przeprowadzenia postępowania.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, po przeprowadzeniu negocjacji uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny; w takim przypadku stosuje się ust. 1.

XXVII. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA I ZAMKNIĘCIE PRZETARGU BEZ WYBORU OFERTY

1. Zamawiający unieważni postępowanie i zamknie, przetarg bez wyboru którejkolwiek z ofert jeżeli:
 - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,
 - d) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania i zamknięcia przetargu bez wyboru oferty i bez podania przyczyny.

**XXVIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ
ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA
OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
2. Zamawiający dopuszcza składanie ww. dokumentów za pomocą faksu, w takim przypadku każda ze stron, na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Wyżej wymienione dokumenty obligatoryjnie wymagają niezwłocznego potwierdzenia w formie pisemnej.
4. Dokumenty uważa się za złożone w terminie, jeżeli dotarły do Zamawiającego przed upływem wyznaczonego terminu.
5. Dokumenty uważa się za wniesione z chwilą, gdy dotarły one do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z ich treścią, tj. w dni i godziny pracy Zamawiającego (od poniedziałku do piątku w godzinach 7⁰⁰ – 15⁰⁰).
6. Zamawiający dopuszcza możliwości porozumiewania się drogą elektroniczną.


PREZES ZARZĄDU
..... Adam Kosiński

Załączniki do SIWZ:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1.
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2.
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – załącznik nr 3.
4. Wykaz wykonanych zamówień – załącznik nr 4.
5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 5.
6. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia – załącznik nr 6.
7. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (dla osób fizycznych) – załącznik nr 7.
8. oświadczenie, że do realizacji zadania zostanie zastosowana armatura o parametrach opisanych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – załącznik nr 8 do SIWZ
9. Wzór umowy – załącznik nr 9
10. Kosztorys ofertowy - szczegółowy